

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год
перед собственниками дома по адресу 10-10

Общая площадь жилых помещений

2724,6 м²

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

180166,83

189685,99

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 110 372,42	1 100 853,26			1 110 372,42
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	176 419,32	174 655,13	- уборка придомовой территории		176 419,32
	172 495,90	170 770,94	- уборка подъездов		172 495,90
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	105 932,45	104 873,12	- вывоз мусора		105 932,45
	7 192,94	7 121,01	- дератизация		7 192,94
	19 944,07	19 744,63	- аварийное обслуживание		19 944,07
	11 770,27	11 652,57	- освещение мест общего пользования		11 770,27
			- обслуживание газового оборудования		
	31 387,39	31 073,52	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		31 387,39
Итого по содержанию жилья	525 142,34	519 890,92			525 142,34
Текущий ремонт	205 146,90	203 095,43	- подготовка к зиме		205 146,90
	189 780,15	188 741,61	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		189 780,15
	190 303,03	189 125,29	- ремонт и замена инженерных систем		190 303,03
Итого по текущему ремонту	585 230,08	580 962,34			585 230,08

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



К.Ф.Макеев