

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год
перед собственниками дома по адресу 10-11**

Общая площадь жилых помещений

2678,3 м²

Задолженность на 01.01.2014г.

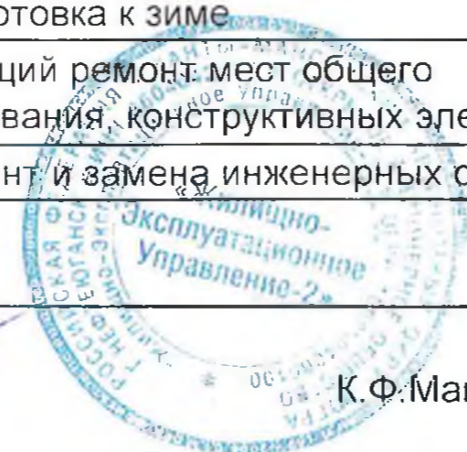
Задолженность на 01.01.2015г.

190367,53

249457,49

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 090 186,33	1 031 096,37			1 090 186,33
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	173 446,86	163 907,28	- уборка придомовой территории		173 446,86
	169 590,11	160 262,65	- уборка подъездов		169 590,11
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	104 132,30	98 405,03	- вывоз мусора		104 132,30
	7 070,71	6 681,82	- дератизация		7 070,71
	19 605,16	18 526,87	- аварийное обслуживание		19 605,16
	11 570,26	10 933,89	- освещение мест общего пользования		11 570,26
			- обслуживание газового оборудования		
30 854,02	29 157,05	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		30 854,02	
Итого по содержанию жилья	516 269,41	487 874,59			516 269,41
Текущий ремонт	200 551,10	189 520,79	- подготовка к зиме		200 551,10
	186 345,49	176 096,49	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		186 345,49
	187 020,32	177 604,50	- ремонт и замена инженерных систем		187 020,32
Итого по текущему ремонту	573 916,92	543 221,78			573 916,92

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



К.Ф.Макеев