

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год

перед собственниками дома по адресу 10-12

Общая площадь жилых помещений

3997 м²

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

286143,08

337204,72

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 629 796,15	1 578 734,51			1 629 796,15
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	258 607,40	250 590,57	- уборка придомовой территории		258 607,40
	252 851,72	245 013,32	- уборка подъездов		252 851,72
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	155 403,36	150 741,26	- вывоз мусора		155 403,36
	10 552,08	10 235,52	- дератизация		10 552,08
	29 258,04	28 380,30	- аварийное обслуживание		29 258,04
	17 267,04	16 749,03	- освещение мест общего пользования		17 267,04
		0,00	- обслуживание газового оборудования		
	46 045,44	44 664,08	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		46 045,44
Итого по содержанию жилья	769 985,08	746 374,07			769 985,08
Текущий ремонт	300 295,36	290 685,91	- подготовка к зиме		300 295,36
	278 997,94	270 070,01	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		278 997,94
	280 517,77	271 604,53	- ремонт и замена инженерных систем		280 517,77
Итого по текущему ремонту	859 811,07	832 360,45			859 811,07

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"



 К.Ф.Макеев