

**Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год  
перед собственниками дома по адресу 10-13**

Общая площадь жилых помещений

2662,3 м<sup>2</sup>

Задолженность на 01.01.2013г.

Задолженность на 01.01.2014г.

160417,06

176322,94

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	1 078 953,20	1 062 300,83			1 078 953,20
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	170 919,66	169 210,46	- уборка придомовой территории		170 919,66
	167 085,95	165 415,09	- уборка подъездов		167 085,95
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	103 510,22	102 475,12	- вывоз мусора		103 510,22
	7 028,47	6 958,19	- дератизация		7 028,47
	19 488,04	19 293,16	- аварийное обслуживание		19 488,04
	11 501,14	11 386,12	- освещение мест общего пользования		11 501,14
			- обслуживание газового оборудования		
	30 669,70	30 363,00	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		30 669,70
<b>Итого по содержанию жилья</b>	<b>510 203,17</b>	<b>505 101,14</b>			<b>510 203,17</b>
Текущий ремонт	199 435,77	195 447,06	- подготовка к зиме		199 435,77
	184 337,65	180 475,56	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		184 337,65
	184 976,60	181 277,07	- ремонт и замена инженерных систем		184 976,60
<b>Итого по текущему ремонту</b>	<b>568 750,03</b>	<b>557 199,69</b>			<b>568 750,03</b>

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"


  
 К.Ф.Макеев