

Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год

перед собственниками дома по адресу 10-20

Общая площадь жилых помещений

2412,2 м<sup>2</sup>

Задолженность на 01.01.2014г.

Задолженность на 01.01.2015г.

198506,11

236948,82

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Оплачено населением	Направление расходования средств (выполненные работы)	Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)	Израсходовано
Жилищные услуги:	986 204,28	947 761,57			986 204,28
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	156 863,24	150 745,57	- уборка придомовой территории		156 863,24
	153 389,67	147 407,47	- уборка подъездов		153 389,67
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	93 786,34	90 128,67	- вывоз мусора		93 786,34
	6 368,21	6 119,85	- дератизация		6 368,21
	17 657,30	16 968,67	- аварийное обслуживание		17 657,30
	10 420,70	10 014,30	- освещение мест общего пользования		10 420,70
			- обслуживание газового оборудования		
	27 788,54	26 704,79	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		27 788,54
Итого по содержанию жилья	466 274,01	448 089,32			466 274,01
Текущий ремонт	180 625,54	173 581,14	- подготовка к зиме		180 625,54
	169 020,73	152 428,92	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		169 020,73
	170 284,01	163 662,19	- ремонт и замена инженерных систем		170 284,01
Итого по текущему ремонту	519 930,27	499 672,25			519 930,27

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2"

К.Ф.Макеев

