Годовой отчет управляющей организации ОАО "ЖЭУ-2" за 2014 год перед собственниками дома по адресу 10-23

Общая площадь жилых помещений **2609,9 м^2**

Задолжность на 01.01.2014г. 103622,72

Задолжность на 01.01.2015г. 90599,89

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	**Начислено**	**Оплачено населением**	**Направление расходования средств (выполненные работы)**	**Реквизиты документа (договора, счета-фактуры и пр.)**	**Израсходовано**
Жилищные услуги:	**1 074 772,68**	**1 074 772,68**			**1 074 772,68**
Управление многоквартирным домом			Управление многоквартирным домом	Договор управления	
Содержание жилья	170 055,58	170 055,58	- уборка придомовой территории		170 055,58
	166 297,32	166 297,32	- уборка подъездов		166 297,32
			- обслуживание лифтов		
			- очистка мусоросборников		
	101 472,91	101 472,91	- вывоз мусора		101 472,91
	6 890,14	6 890,14	- дератизация		6 890,14
	19 104,47	19 104,47	- аварийное обслуживание		19 104,47
	11 274,77	11 274,77	- освещение мест общего пользования		11 274,77
			- обслуживание газового оборудования		
	30 066,05	30 066,05	- текущий ремонт и техобслуживание электрооборудования		30 066,05
Итого по содержанию жилья	**505 161,24**	**505 161,24**			**505 161,24**
Текущий ремонт	197 565,67	197 565,67	- подготовка к зиме		197 565,67
	186 709,92	186 709,92	- текущий ремонт мест общего пользования, конструктивных элементов		186 709,92
	185 335,85	185 335,85	- ремонт и замена инженерных систем		185 335,85
Итого по текущему ремонту	**569 611,44**	**569 611,44**			**569 611,44**

Генеральный директор ОАО "ЖЭУ-2" К.Ф.Макеев